Chedi 5* -- Grand Deluxe s direktnim pogledom na more i marinu

Cena: 395.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Luštica (Crna Gora, Herceg Novi)

Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 47
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Chedi 5* — Grand Deluxe s direktnim pogledom na more i marinu. Luštica Bay Površina: 47 m² Hotel s pet zvjezdica Chedi Luštica Bay nudi luksuznu Grand Deluxe sobu na prodaju, površine 47 m² s pogledom na Jadransko more i marinu. Ova nekretnina predstavlja atraktivnu investicijsku priliku s potencijalom za ostvarivanje prihoda od najma hotela i osobnog boravka u jednom od najprestižnijih crnogorskih odmarališnih kompleksa. Interijer i sadržaji Prostrana soba uključuje spavaći dio, ugodan prostor za sjedenje i privatnu namještenu terasu s pogledom na more i marinu. Interijer je uređen u suvremenom stilu s prirodnim materijalima. Prozori od poda do stropa pružaju obilje prirodnog svjetla. Uključeni su hrastovi drveni detalji i keramički podovi s efektom terrazza. Potpuno namješteno i opremljeno hotelskim sadržajima. Kuhinja. Kupaonica ima kadu i zaseban tuš s efektom kiše. Privatna namještena terasa. Panoramski prozori. Wi-Fi i USB priključci za punjenje uređaja. Smještaj za dvije odrasle osobe i dijete. Investicijski program i povrati Ova nekretnina uključena je u program najma hotela The Chedi. Sva pitanja vezana uz rezervacije, smještaj gostiju, održavanje i redovito održavanje soba rješava profesionalni hotelski tim. Očekivani godišnji povrat iznosi otprilike 4-5%. Stvarni rezultati ovise o popunjenosti hotela, financijskim rezultatima i uvjetima ugovora o upravljanju. Vlasnik ima pravo na osobni boravak do 30 dana po kalendarskoj godini, podložno sezonskim ograničenjima i rasporedu hotela. Detaljni uvjeti korištenja dostupni su na zahtjev. Sadržaji Chedi Luštica Baya Tijekom boravka, vlasnici imaju pristup sadržajima hotela s pet zvjezdica: Vanjski panoramski infinity bazen s pogledom na more. Unutarnji bazen. Spa kompleks sa saunom, parnom sobom i prostorima za opuštanje. Moderni fitness centar. Dobro održavana privatna plaža, The Chedi Beach. Hotel Chedi nalazi se direktno na obali marine za jahte u Marina Village, obalnom dijelu resorta Luštica Bay, dizajniranom za cjelogodišnji život i rekreaciju. Hotel

Šifra oglasa: 03-4014294
Datum postavljanja oglasa: 21.11.2026

Kontakt: Luxury Adriatic
Telefon: +38267086602

nudi restorane i barove: The Restaurant, The Spot i The Rok Beach Bar. Grand Deluxe u hotelu The Chedi Luštica Bay nudi mogućnost kombiniranja vlasništva nad nekretninom u hotelu s pet zvjezdica, profesionalnog upravljanja najmom i privatnog odmora na jadranskoj obali. Dodatne informacije, uvjeti hotelskog programa i dogovori za razgledavanje dostupni su na zahtjev.