

STAN - NOVI SAD - TELEP - 127m2 - 350000 evra

Cena: 350.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 127
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3968771
Datum postavljanja oglasa: 23.09.2026

Kontakt: Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 2203
Telefon: +381 21 427-088



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

AGENCIJSKA OZNAKA 1101808, CENA 350.000e + 3% agencijska provizija. Izuzetan dizajnerski luksuzan stan od 127 m² na početku Telepa, na atraktivnoj lokaciji koja se prirodno nastavlja na Limane i Bulevar Evrope. Smešten na četvrtom spratu u modernoj novogradnji, ovaj pažljivo projektovan i kompletno opremljen stan predstavlja spoj savremenog dizajna, vrhunskog komfora i funkcionalnosti, uz jednu od njegovih najvećih posebnosti – impresivnu terasu koja svojom veličinom, položajem i pogledom praktično predstavlja pravi dnevni boravak na otvorenom. Stan je izuzetno funkcionalno organizovan i poseduje tri spavaće sobe, kao i dodatnu prostoriju koja je trenutno uređena kao manja radna soba, dok centralni deo stana čini moderan i prostran dnevni boravak iz kojeg se direktno izlazi na jedinstvenu terasu. Otvoren pogled prema Fruškoj gori, uz panoramu Novog Sada i pogled na njegove prepoznatljive i značajne građevine, daje ovom prostoru posebnu atmosferu i osećaj širine koji se retko sreće u gradskoj nekretnini. Terasa je idealna za svakodnevno uživanje, jutarnju kafu, odmor ili druženje sa porodicom i prijateljima i predstavlja svojevrsno produženje dnevnog prostora. Stan se prodaje potpuno namešten, sa novim, pažljivo odabranim nameštajem i novom tehnikom, koji ulaze u cenu, tako da je spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Uz stan se posebno prodaju i dva garažna mesta u okviru zgrade, što predstavlja dodatnu pogodnost i značajnu vrednost s obzirom na lokaciju. Ovaj stan je namenjen onima koji traže više od kvadrature – moderan i reprezentativan prostor, vrhunski komfor, privatnost, atraktivnu lokaciju i terasu koja pruža jedinstven doživljaj života sa pogledom na Novi Sad i Frušku Goru. Moguća je kupovina za keš i putem kredita. Za dodatne informacije pozovite 021/427-088 ili 064/823-6605

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555