

# Poslovni prostor kod Palilulske pijace, 278m2

**Cena: 690.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Palilulska pijaca (Srbija, Beograd, Palilula)

**Namena prostora:** Kancelarija  
**Kvadratura:** 278  
**Nivo u zgradi:** Sprat

**Šifra oglasa:** 03-2651737

**Datum postavljanja oglasa:** 14.07.2023

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

Dvadesetsedmog marta, Starija gradnja, Internet

Tekst oglasa:

Prodajemo kancelarijski prostor kod Palilulske pijace i Tašmajdana, u ulici Dvadesetsedmog marta. Prostor se nalazi na prvom spratu, sa svojim zasebnim ulazom u odnosu na ostale lokale i stambeni deo zgrade. Ulaz je direktno sa ulice, zatim se stepenicama ide na prvi sprat gde se nalazi centralni deo iz kojeg se dalje prostor deli na dva dela. U jednom delu se nalazi poslovni deo koji je u funkciji kancelarija ( tri velike kancelarije, mokri čvor, ostava) dok se u drugom delu nalazi specijalistička ordinacija koja se sastoji iz dva dela, još jedne kancelarije sa prijemnim delom i mokrim čvorom. Prostor poseduje velike staklene površine koje gledaju na ulicu. Zahteva ulaganja kako u enterijer tako i u deo fasade i stolarije. Zbog svoje pozicije, prostor je idealan za razne uslužne delatnosti koje zahtevaju odvojen ulaz u odnosu na zgradu ( javni beležnici, advokatske kancelarije, knjigovostvene agencije, stomatološke ordinacije, manje laboratorije i sl.). Parkiranje za zaposlene i goste je u garaži Palilulske pijace. Uknjižen na 243m2, useljivo po dogovoru. Za svaku preporuku. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555