PRODAJA POSLOVNOG PROSTORA I STANA – KUMBOR, HERCEG NOVI

Cena: 390.000,00 EUR

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kumbor (Crna Gora, Herceg Novi)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 70
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3879566
Datum postavljanja oglasa: 01.06.2026

Kontakt: Rivijera Nekretnine
Telefon: +38267316067

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju poslovno-stambeni objekat na izuzetno atraktivnoj lokaciji u Kumboru, uz glavni magistralni put, svega 80 metara od mora pješačkom stazom. Nekretnina se nalazi na samo 4 km od centra Herceg Novog i predstavlja odličnu priliku za život, poslovanje ili investiciju. Karakteristike nekretnine Poslovni prostor: 70 m² Stan na prvom spratu: 69 m² Površina zemljišta oko objekta: 150 m² Udaljenost od mora: 80 m Udaljenost od Herceg Novog: 4 km, aerodrome Tivat 25 km Poslovni prostor Poslovni prostor je višenamjenskog tipa i pogodan za različite djelatnosti, poput: kancelarija, trgovinskih objekata, salona, ordinacija, turističkih agencija, uslužnih i ugostiteljskih sadržaja. Lokacija uz magistralni put garantuje odličnu vidljivost i pristupačnost tokom cijele godine. Stan na prvom spratu Komforan stan površine 69 m² nalazi se na prvom spratu objekta sa pogledom na more. Mogućnost kupovine stana posebno: u sivoj fazi gradnje: 159.000 € završen i useljiv: 179.000 € Posebna ponuda Cijena poslovnog prostora i stana zajedno iznosi 390.000 €. Prednosti ✔ Atraktivna lokacija uz magistralu ✔ Samo 80 m od mora ✔ Blizina Porto Novog i svih sadržaja ✔ Odlična investicija za poslovanje i stanovanje ✔ Herceg Novi udaljen svega 4 km ✔ Višenamjenska namjena objekta Investirajte u nekretninu koja spaja odličnu lokaciju, poslovni potencijal i kvalitetan životni prostor u jednom od najtraženijih dijelova hercegnovske rivijere.