

# Novi Sad, Radnička 2 - Luksuzno opremljen, neuseljavan dvosoban stan ID#1641

**Cena: 800,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Radnička

**Sobnost:** Dvosoban

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 49

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 8. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3858242

**Datum postavljanja oglasa:** 06.05.2026

**Kontakt:** SOFISI HOME DOO NOVI SAD

**Telefon:** 0658557209



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Centar / Spens / Stari grad, ulica Radnička - najveći, novoizgrađeni luksuzni stambeno-poslovni objekat na početku Radničke ulice - preko Puta Spensa i Osnovnog suda, blizina Promenade, fakulteta, strogog centra grada, škole, vrtića i svih snažajnih poslovnih i uslužnih objekata u gradu. Izdvajamo iz ponude veoma komforan, nov, do sada neuseljavam, tek opremljen dvosoban stan na 8. spratu kompleksa sa dva lifta. Ovaj stan je dizajnerski, profesionalno opremljen od strane poznatog dizanera enterijera, sa posebno posvećenom pažnjom ka svakom detalju. Sam stan se izdvaja svojim komforom, količinom prirodne svetlosti obzirom na spratnost i veličinu (vanstandardu) staklenih površina, elegantom, šina i ugradnom rasvetom, izuzetnim kvalitetom svakog komada nameštaja i opreme i najvišim kvalitetom potpuno nekorisćene bele tehnike pretežno marke Bosch - mašina za pranje veša, mašina za pranje posuđa, Ariston bojler, ravna ploča i ugradna rerna, estetski skriven kombinovani, veliki frižider, televizor marke LG, klima uređaj marke Midea, usisivač takođe marke Bosch . . . Ovaj prostran stambeni prostor savršenog rasporeda (iz ulaznog, lepo dizajniranog i maksimalno prostorno iskorišćenog hodnika) imate pregled svih prostorija u stanu; čine veoma komforna i svetla dnevna zona sjedinjena u udoban dnevni boravak, lepu trpezariju i savršenu, veliku kuhinju. Spavaća soba sa prostorom predviđenim za rad, najkvalitetnijim dušekom za spavanje i velikim kliznim garderoberom. Kupatilo je samo jedno, ali veliko - dovoljno da stane veliko ogledalo sa smart rasvetom, velika tuš kabina sa dva tuša, mnogo prostora za

odlaganje ispod lavabora, dodatne police pod smart rasvetom i  
lepo, elegantno skriveni u vidu plakara - veš-mašina užih  
dimenzija sa soft otvaranjem na gore i bojler. Dodatni garderober  
u hodniku. I podrazumeva se, velika terasa sa direktnim izlazom iz  
boravka. Sam stan spavaćom sobom gleda na zelenilo Radničke  
ulice, dok dnevna zona ima pogled ka Fruškoj gori, Mostu Slobode,  
Promenadi i glavnoj, upravnoj zgradi NIS-a. Centralno, gradsko  
grejanje sa kalorimetrom - plaćanje grejanja samo tokom grejne  
sezone u zavisnosti od potrošnje. Useljiv odmah. Za ozbiljne  
zakupce bez bilo kakve vrste kućnih ljubimaca. (Sofisi home doo  
Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska  
provizija iznosi 50% od cene prve zakupnine. Kontakt tel.:  
065/8557209

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555