

# Fantastičan Stan na Top Lokaciji! ID#2292

**Cena: 129.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zvezdin stadion (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Ljutice Bogdana  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 38  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3885340  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.06.2026

**Kontakt:** Privredno društvo Milenijum nekretnine d.o.o. Beograd-  
Novi Beograd  
**Telefon:** 069/2214059



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

Nudimo vam jedinstvenu priliku da postanete vlasnik ovog predivnog stana u srcu grada, preko puta stadiona Rajko Mitić. Ovaj mali stan se nalazi u zgradi od crvene fasadne cigerice iz 70-ih godina, koja ima svoj šarm i karakter. U neposrednoj blizini svih infrastrukturnih objekata, okružen zelenilom. - Prostrani dnevni boravak sa francuskim balkonom koji pruža dodatnu svetlost i prostor - Kuhinja sa trpezarijom, idealna za porodične obroke. - Veliko kupatilo, komforno i funkcionalno - Pripadajuća ostava. Ovaj stan je izuzetno pogodan za rentiranje, što ga čini odličnom investicijom. Stan istočno orjentisan. Za svaku preporuku! Ne propustite šansu da nađete svoj novi dom ili investiciju! Za više informacija i zakazivanje pregleda, kontaktirajte nas. Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555