

# Surčin, Radiofar, Autoput za Zagreb, 0.5, 24m<sup>2</sup>

**Cena: 44.400,00 EUR**

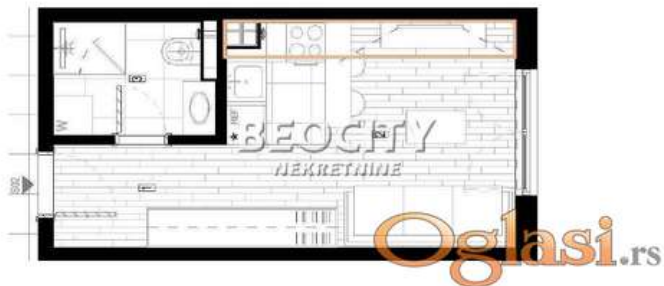
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Radiofar (Srbija, Beograd, Surčin)

**Ulica i broj:** Autoput za Zagreb  
**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 24  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3816392  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.03.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0605553901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 130593, PR/, klima, terasa, nov, ulaz dobar, u izgradnji, fasada nova, garaža, parking. Prodaja stanova u novogradnji - Radiofar, Surčin U ponudi je moderan stambeno-poslovni kompleks u izgradnji, smešten u mirnom i perspektivnom delu naselja Radio Far, u opštini Surčin. Projekat obuhvata tri lamele, pažljivo osmišljene kako bi zadovoljile potrebe kako za stanovanjem, tako i za poslovanjem. Lamela 1 i Lamela 2 projektovane su kao poslovni apartmani, dok je Lamela 3 namenjena isključivo stanovanju. U ponudi su funkcionalni stanovi površine od 28 m<sup>2</sup> do 64 m<sup>2</sup>, idealni kako za život, tako i kao investicija. Objekat se sastoji od prizemlja, prvog, drugog, trećeg sprata, i četvrtog povučenog sprata, što obezbeđuje moderan izgled i dodatni komfor stanarima. Kompleks se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji: • udaljen svega 500 metara od aerodroma • u ulici Svetog Save, iza Autokomerca • u neposrednoj blizini Zagrebačkog autoputa • na samo 5 km od Zemuna i 10 km od centra Beograda • dobro povezan autobuskim linijama gradskog prevoza U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, uključujući market „Sunce“, kao i manji lokalni objekti, što dodatno doprinosi svakodnevnoj praktičnosti. Kupcima su na raspolaganju parking i garažna mesta: • parking mesto: 6.500 € + PDV • garažno mesto: 15.000 € + PDV Cene nekretnina: • poslovni apartmani: 1.850 €/m<sup>2</sup> + 20% PDV • stanovi: 1.850 €/m<sup>2</sup> + 10% PDV Ovaj kompleks predstavlja odličnu priliku za sve koji traže kvalitetnu novogradnju na dobro povezanoj lokaciji, sa brzim pristupom gradu, ali i mirnim okruženjem za život. Zavrsetak prve lamele decembar 2026, a kraj je jun 2027 više info i rezervaciju stan. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555