

Komforan dvosoban stan sa garažom i parking mestom - mirna lokacija u CENTRU grada

Cena: 700,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 64

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 4. sprat



Šifra oglasa: 03-3842135

Datum postavljanja oglasa: 17.04.2026

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

Telefon: 0668292500

Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno namešten i funkcionalan stan površine 69m², smešten na četvrtom spratu uredne zgrade sa liftom, u ulici Radnička. Stan se nalazi u zgradi sa svega dva stana po spratu, što pruža dodatni osećaj privatnosti i mira, idealno za one koji žele kvalitetan i komforan prostor za svakodnevni život. Prostor je dvostrano orijentisan, što omogućava dobru osvetljenost i prirodnu ventilaciju tokom dana. Raspored je praktičan i obuhvata dnevni boravak, kuhinju sa trpezarijom, spavaću sobu, kupatilo i terasu. Stan je kompletno namešten i opremljen svim neophodnim uređajima, uključujući klima uređaj, što omogućava brzo i jednostavno useljenje bez dodatnih ulaganja. Velika prednost ovog stana je garaža, kao i dodatno parking mesto, što je retkost na tržištu i značajno olakšava svakodnevno funkcionisanje. Lokacija pruža dobru povezanost sa svim delovima grada, uz mirno okruženje pogodno za život. Površina: 69m² Sprat: 4 Lift Dvostrana orijentacija Terasa Klima Kompletno namešten Garaža + parking mesto Troškovi: Informatika oko 11000 RSD SBB oko 4500 RSD Struja po potrošnji (procena 3000-5000 RSD, LED rasveta) Cena: 800€ sa garažom bez 700e Računi se plaćaju posebno Stanovi sa garažom i dodatnim parking mestom retko se pojavljuju u ponudi i brzo se izdaju. Za više informacija i zakazivanje razgledanja molimo Vas da pozovete 066 82 92 225 Luka Đurović ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine, Novi Sad - Alekse Šantića 64, upisan u registar posrednika 1405. Agencijska provizija iznosi 50% od prve zakupnine jednokratno.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555