

# Blok 33, Novi Merkator, renoviran 2.5, svetao, useljiv ID#9263

**Cena: 199.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 33 (Genex) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Omladinskih brigada  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 74  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2951571  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.03.2024

**Kontakt:** SUZANA ROGAN PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE CITY  
HEDONIA BEOGRAD  
**Telefon:** 011/2283-734



Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Kao jedna od najvećih, a ujedno i najprogresivnijih opština, Novi Beograd je mesto relaksacije, ambicioznosti i zdravog života. Svi blokovi na Novom Beogradu su organizovani kao celine, u kojima se nalaze svi sadržaji koji su neophodni za svakodnevni život. Ovaj funkcionalan dvoiposoban stan nalazi se u blizini TC Novi Merkator i smešten je u zgradi koja je uredna i održavana. U neposrednoj blizini su OŠ Duško Radović, vrtić Poletarac, igrališta, crkva Sv.Dimitrije, opština Novi Beograd, brojni marketi i pošta. Ima izuzetnu infrastrukturu kao i odlične saobraćajne veze sa gradom. Stan je kompletno renoviran i trostrano orijentisan, sunčan i svetao. Od prostorija poseduje ulazno predsoblje, dnevni boravak, kuhinju, dve spavaće sobe, ostavu, kupatilo i dve lođe. Uknjižen je na 68m2 korisne površine, sa lođama ima 74m2. Odmah je useljiv. Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555