# Plac pogodan za proizvodno-magacinski prostor na dobroj lokacij, Donja Vrežina ID#8315

## Cena: 225.000,00 EUR



**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona
**Površina zemljišta:** 1280

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se plac površine 12,8ari, smešten u atraktivnoj zoni, neposredno uz glavnu ulicu i u blizini izlaza na autoput, što pruža izuzetnu povezanost i lakoću pristupa. Na placu se nalazi objekat površine 411m2, pogodan za različite svrhe – proizvodnju, magacinski prostor ili druge poslovne delatnosti. Plac ima sve neophodne priključke za struju i vodu, što značajno olakšava prilagođavanje i brzu upotrebu prema vašim potrebama. Idealna prilika za ulaganje i razvoj biznisa u lokaciji koja kombinuje pristupačnost i potencijal za široku primenu. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

**Šifra oglasa:** 03-3882879
**Datum postavljanja oglasa:** 04.06.2026

**Kontakt:** Proagent nekretnine Reg. br. 940
**Telefon:** +38166498100