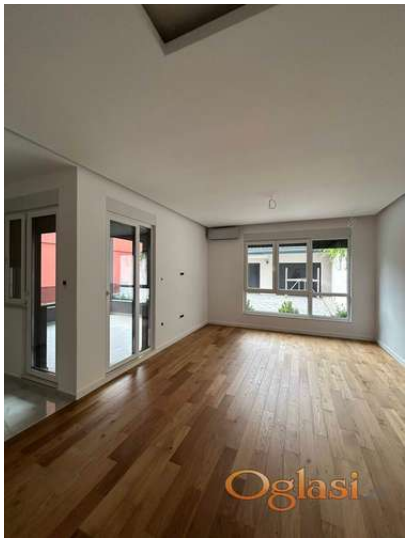
Prodaja stan-Nov, Neuseljavan, 125m2, povrat PDV-a+garaža

Cena: 288.750,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 125
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Stan na prodaju-Futoški put, Novi Sad Agencija Gold nekretnine, predstavlja četvorosoban stan na prodaju kod Futoškog puta, Novi Sad, udaljen manje od 10 minuta hoda od Bulevara Evrope. Odlična nekretnina, lokacija koja ima mnoge prednosti kao i stan. Nadomak je hotela Šeraton kao i kompleksa Novela i svih sadržaja koji idu uz kompleks, što je odlično za život jedne porodice. Stan se nalazi na vioskom prizemlju zgrade. Zgrada je useljiva. Imate pravo na povrat pdv-a. Ulica je jednosmerna što pruža mir. Grejanje je na gas. Niski troškovi mesečni. Zgrada poseduje video nadzor i dvorište u kom se nalazi garaža koja ide uz stan i u ceni je. Odličan četvorosoban stan. Stan poseduje: -komforan dnevni boravak sa trpezarijom 31.56m2 -kuhinju 8.39m2 koja ima izlaz na terasu površine 15.88m2 i samim tim poseduje prirodnu ventilaciju -toalet 3.47m2 sa prirodnom ventilacijom Spavaći deo stana je fizički odvojen i čine ga: -degažman 10.12m2 -dve spavaće sobe (11m2 i 11.64m2) -master soba (sa svojim kupatilom) 19.97m2 sa garderoberom 1.77m2 -kupatilo 5.36m2 Odlična prilika za miran a savremen i moderan život. Za više informacija i zakazivanje razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: +381631899153 Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nasu kancelariju-Gold nekretnine Novi Sad. Vaš siguran partner u svetu nekretnina

Šifra oglasa: 03-3551259
Datum postavljanja oglasa: 02.07.2025

Kontakt: GOLD NEKRETNINE Reg. br. 1039
Telefon: +381631899153