

Kuća u Popincima 250 m2

Cena: 150.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Popinci (Srbija, Pećinci)

Ulica i broj: JNA

Kvadratura: 250

Površina zemljišta: 3996

Broj soba: 5 soba i više

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Ostalo

Šifra oglasa: 03-3558546

Datum postavljanja oglasa: 08.07.2025

Kontakt: Saňa Tešić preduzetnik Agencija za nekretnine
Tešić KA Pećinci

Telefon: 0692436228



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Popincima, u ulici JNA, kvadrature oko 250m2 koja se nalazi na parceli od 39,96 a. Kuća je u osnovi 124 m2 i sastoji se od dnevne sobe, trpezarije i kuhinje, kupatila, hodnika i dve spavaće sobe, kao i kotlarnice, dok je sprat iste kvadrature ali je rezervisan za 4 spavaće sobe i kupatilo. Kuća poseduje prostran tavanški prostor. Građena je od cigle, poseduje alarm i video nadzor, centralno grejanje na čvrsto gorivo. Iz kuhinje i trepezarije postoji drugi ulaz/ izlaz iz kuće koji vodi do prostrane terase koja predstavlja kutak za odmor ali takođe i povezuje drugi objekat na parceli koji se koristi kao letnja kuhinja, pored nje su dve garaže i dodatni pomoćni objekti kao što su kotobanja, svinjci, ostave i pušnica. Sama letnja kuhinja i garaže imaju kvadraturu od 135 m2 i imaju mogućnost pretvaranja u zasebnu stambenu jedinicu. Plac je podeljen u tri dela, prvi čine kuća, dvorište i pomoćni objekti, drugi deo je rezervisan za baštu i voćnjak sa velikim brojem zasađenog voća (kajsije, trešnje, višnje, šljive, dunje...) i treći deo se koristi kao njiva. Deo koji je registrovan kao poljoprivredno zemljište je veličine 14,49 a. Dokumentacija 1/1
<https://nekretninetesic.rs/property/kuca-u-popincima/>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555