Zvezdarska šuma. Useljen 2018-e god. 2 parking m. ID#40487

Cena: 188.937,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zvezdarska šuma (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Murmanska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 63
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Zgrada sa fasadnom ciglom sa 12 stanovo. Prijatan i tih stan, zapadne osunčane orjentacije, u odličnom stanju. Geberit vodokotlić, prestižne Villeroy&Boch sanitarije, Candy ploča za kuvanje i rerna, komarnici itd itd. Grejanje putem dve inverter klime (jedna LG). Mogućnost etažnog grejanja (trebaju radijatori). Mogućnost grejanja na gas, gasovod je instaliran u ulici. Kompletno namešten i opremljen, dobijate sve na poklon, a ako želite možete dobiti stan i bez nameštaja i tehnike. Fudbalski teren i park za uživanje sa sadržajima za mlađu decu i odrasle je na samo 100m a dve šumske staze na 50m. Stanari zgrade su napravili parking ispred zgrade. Vlasnici stana koriste 2 određena parking mesta. Samo vlasnici stana koriste zajedničku terasu pored stana za sušenje veša. Mogućnost jednostavnog pravljenja spavaće sobe u velikoj dnevnoj sobi pravljenjem jednih vrata i dva zida. Uknjižen na bračni par 1/1, koji su ujedno i prvi vlasnici, na 63m2 korisne površine, bez tereta, zabeležbi itd. Visina od zemlje do simsa prozora 2m. Agencijska provizija (2%) uključuje celokupnu uslugu procesa kupovine stana, sačinjavanja predugovora i ugovora, eventualni povrat poreza, promena platioca komunalnih usluga itd.

Šifra oglasa: 03-3903055
Datum postavljanja oglasa: 03.07.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407