

# Izdaje se nov, lux stan na Panteleju, 47m2

**Cena: 400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Studenička  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 47  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3934218  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.08.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0184151470



## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se nov, jednoiposoban stan na Pantaleju. Nalazi se na drugom spratu u novoj kvalitetno izgrađenoj stambenoj zgradi sa liftom. Površina stana je 56 m2 i odlične je strukture. Stan je kompletno sređen i opremljen svim novim nameštajem i novim električnim uređajima i do sada neuseljavan. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe i kupatila. Posедуje i lepu, veliku terasu. Ima i podrumsku prostoriju. Stan je lepo orjentisan i osvetljen, tako da ima puno dnevne svetlosti. Grejanje u stanu je etažno, podno, sa kotlom na struju. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555