

# Novi Sad, Sremska Kamenica, Paragovo, 4.0, 90m2

**Cena: 135.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremska Kamenica (Srbija, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Paragovo  
**Kvadratura:** 90  
**Površina zemljišta:** 500  
**Broj soba:** 4 sobe

**Šifra oglasa:** 03-3274008  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.11.2024

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603990210



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 113107, 5a, spratna, uknjižen. SREMSKA KAMENICA- PARAGOVO **\*\*SAMO U BEOCITY\*\*HITNO!!!** 90m2, na predivnoj lokaciji u neposrednoj blizini crkve, prodavnice, građare, restorana i Nacionalnog parka "Fruška gora" prodaje se nameštena četvorosobna kuća na sprat, namenjena za stanovanje i uživanje. Svi završni radovi su urađeni 2023 - 2024. godine tako da ćete uživati u novom, lepom i sredenom ambijentu. Ulica je ASFALT plac je 507m2, a sama kuća 90m2 (stambeni deo 65m2 + terasa 25m2), dok je raspored prostorija idealan pa se stiče utisak o mnogo većem prostoru. Grejanje je na inverter klimu (koja troši višestruko manje od obične), a pošto se na izolaciji nije štedelo (10cm), kuća se lako zagreje i dugo čuva toplotu. Gradska voda. Trofazna struja. Čvrsta gradnja. Sav nameštaj i tehniku sa slika dobijate sa kućom tako da ostaje samo da uselite lične stvari! Kanalizacija: Nove 2 septičke prelivne jame. Uknjižena na vlasnika 1/1, bez tereta na nekretnini. Moguć kredit! Moguć dogovor o daljoj korekciji cene, samo u agenciji Beocity. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555