

# Elite / Izdavanje-Luksuzni 4. 0 stan sa garazom u novogradnji, bazen

**Cena: 3.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Krunski venac (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 190  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2289760  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.08.2022

**Kontakt:** DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE ELITE NEKRETNINE  
DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0638211760



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Odličan stan u srcu Vračara, u tihoj ulici nadomak Kalenić pijace i brojnih kafića i restorana. Idealna lokacija za udoban život, sa brojnim interesantnim sadržajima u okolini. Na desetak minuta vožnje je od uključanja na auto-put, kao i od centra grada. Upečatljiva nova zgrada koja pleni svojom fasadom, sa zajedničkim fitness centrom, baštom i bazenom za stanare zgrade. Stan je duplex, smešten na šesti sprat zgrade i sastoji se od dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom iz jedne celine na prvom nivou. U ovom delu je i gostinjski toalet sa vešeraj prostorijom. Dnevni boravak ima izlaz na terasu sa pogledom na unutrašnje dvorište sa bazenom. Iz dnevnog boravka vodi prostrano stepenište ka drugom nivou gde je spavaći blok. Glavna spavaća soba ima svoje kupatilo sa tuš kabinom i izdvojenu garderobu sobu. Druge dve spavaće sobe imaju izdvojen garderobu deo i drugo kupatilo sa tušem. U jednoj od soba je i staklena galerija. Stan je namešten novim, modernim nameštajem. Na raspolaganju je i parking mesto u garaži zgrade. Odličan stan pogodan za život moderne porodice u srcu Vračara. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Elite tim: Telefon / WhatsApp / Viber 0606689686 , 0638211760 , Web site : www.elite.rs Email:elitenekretnine@gmail.com Broj u Registru posrednika: 337 Radno vreme:Radnim danima od 09:00h do 17:00h Agencijska provizija u skladu sa uslovima poslovanja.

