

# TOP LOKACIJA - Nova Detelinara 45m2 + DVORIŠNI PARKING

**Cena: 400,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 45  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Kompletno namešten stan od 45m2 na Novoj Detelinari, u Novom Sadu, odmah useljiv. Nalazi se na prvom spratu i funkcionalnog je rasporeda. Stan čine velika dnevna soba sa kuhinjom i radnim delom, jedna spavaća soba, hodnik, kupatilo i zastakljena terasa. Opremljen je modernim nameštajem i kompletno je namešten, pa je spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. U stanu su dostupni klima uređaj, TV, kompletna kuhinjska oprema sa posuđem, veš mašina, pegla za veš, usisivač, posteljina, peškiri i fen za kosu. Postoji i mogućnost parkiranja u dvorištu. Lokacija je izuzetna, veoma pogodna za život, sa svim bitnim sadržajima u blizini. Autobuska stajališta, škole, teretane, pijaca, prodavnice, banke, restorani, apoteke, crkve, dečija igrališta, trim staza, sve je to na na pešačkoj udaljenosti. Za više informacija i zakazivanje razgledanja molimo Vas da pozovete 066 82 92 221 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine, Novi Sad - Alekse Šantića 64, upisan u registar posrednika 1405. Agencijska provizija iznosi 50% od prve zakupnine jednokratno.

**Šifra oglasa:** 03-3847259  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.04.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292221

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555