

# Porodična kuća 105m<sup>2</sup>, garaža 15m<sup>2</sup>, plac 500m<sup>2</sup>, Aleksandrovo kod Merošine

**Cena: 38.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Merošina (Srbija)

**Ulica i broj:** Aleksandrovo

**Kvadratura:** 105

**Broj soba:** 4,5 soba

**Spratnost:** Prizemna

**Šifra oglasa:** 03-3691323

**Datum postavljanja oglasa:** 09.11.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju porodična kuća površine 105m<sup>2</sup> sa garažom od 15m<sup>2</sup>, na placu od 5 ari, u mirnom i porodičnom okruženju u Aleksandrovu, nadomak Merošine, na samo 11km od Niša. Nalazi se na asfaltnom putu, na odličnoj lokaciji. Objekat je prizemni i sastoji se od: ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe i kupatila. Ispred kuće se nalazi trem, idealan za odmor u mirnom ambijentu. U dvorištu je i garaža površine oko 15m<sup>2</sup>. Nekretnina je uknjižena, čisto vlsništvo. Kući je potrebno renoviranje, što budućem vlasniku ostavlja mogućnost da unese izmene i prostor prilagodi sopstvenim potrebama i ukusu. Dobra prilika za one koji traže pristupačnu kuću u blizini Niša, pogodnu za porodično stanovanje ili vikendicu.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555