

# Novogradnja , Pantelej , Povracaj pdv-a

**Cena: 69.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Gornjomatejevačka  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 49  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2837254  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.12.2023

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan u izgradnji, u stambenom objektu PO+PR+III, u Panteleju. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe, kupatila i terase. Projektovana površina stana je 49.83m<sup>2</sup>. Ova struktura stana je dostupna na I, II i III spratu. Zgrada je projektovana po sistemu visoko efikasnih standarda, korišćenjem kvalitetnih građevinskih materijala sa dobrim termoizolacionim svojstvima (termobloka 25cm+stiropora 12cm+demit fasade). U kupatilu i kuhinji biće postavljena italijanska granitna keramika, PVC šestokomorna stolarija, na podu parket. Svaki stan ima obezbedjenu ostavu. Cena stana je 69.400EUR sa povraćajem PDV-a, za kupce koji ostvaruju pravo na to. Završetak radova se očekuje do kraja 2025 god. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555