Plac višenamenski Bečej 13.276m2

Cena: 450.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bečej (Srbija, Bečej)

Namena: Industrijska zona
Površina zemljišta: 13276
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Industrijska struja

Tekst oglasa:

Ukupna kvadratura 13.276m2, ravan plac Front sa strane puta je 110m, magistrala je uzdignuta oko 2 metara u odnosu na plac. Sa zadnje strane se graniči sa Mrtvom Tisom. Prekoputa je Linde Gas Srbija pa npr. za hladnjacu bi bila idealna lokacija, benzinska pumpa je 400metara, trafo stanica prekoputa.Voda preko puta placa, optički internet sprovedeno pored placa. Sama granica Bečeja, magistrala koja ide prema Bačkom Petrovom selu, Adi, Senti itd, u drugi pravac se ulazi tranzitom u Bečej pa se može nastaviti ili prema Novom Beceju/Zrenjanin ili prema Temerinu/Novom Sadu. Video: https://vimeo.com/1068793096 Cena 34eur/m2. Može plaćanje i u kripto, eventualno zamena za nešto, ponudite. Pogodno kao: proizvodni pogon, logistika, hladnjača, turizam, farma/ranch, kamp, salaš, izgradnja stambenih objekata, stovarište, hipermarket Vlasništvo 1:1 viber/whatsapp+43688 64 64 3734/ ----- Total area: 13,276 m², flat plot. The frontage along the road is 110 meters, and the highway is elevated approximately 2 meters above the plot level. The rear side borders the "Dead Tisa" lake. Opposite the plot is Linde Gas Serbia, making it an ideal location for, for example, a cold storage facility. A gas station is 400 meters away, and a transformer station is located across the road. Water supply is available across the road, and fiber-optic internet runs alongside the plot. The plot is situated on the border of Bečej,Serbia along the highway leading towards Bački Petrovac, Ada, Senta, etc. In the other direction, transit access leads into Bečej, from where you can continue towards Novi Bečej/Zrenjanin or towards Temerin/Novi Sad. Video: https://vimeo.com/1068793096 Price: 34 EUR/m². Payment in cryptocurrency is possible, or eventually trade for something else—feel free to make an offer. Suitable for: production facilities, logistics, cold storage, tourism, farm/ranch(1st class arable land), campsite, rural estate, residential construction, warehouse, hypermarket, data center etc. Ownership: 1:1 (fully owned). Contact in DM or viber/whatsapp+43688 64 64 3734/ ---- Общая площадь: 13 276 м², ровный участок. Фасадная часть вдоль дороги составляет

Šifra oglasa: 03-2608037
Datum postavljanja oglasa: 06.06.2023

Kontakt: SP
Telefon:

110 метров, а шоссе приподнято примерно на 2 метра относительно уровня участка. Задняя сторона граничит с озером "Мёртвая Тиса". Напротив участка находится Linde Gas Serbia, что делает его идеальным местом для, например, холодильного склада. Заправка находится в 400 метрах, а трансформаторная станция расположена через дорогу. Водоснабжение доступно через дорогу, а оптоволоконный интернет проложен вдоль участка. Участок расположен на границе Бечея, Сербия, вдоль шоссе, ведущего в сторону Бачки-Петровац, Ады, Сенты и т.д. В другом направлении транзитный доступ ведет в Бечей, откуда можно продолжить путь в сторону Нового Бечея/Зренянина или в сторону Темерина/Нови-Сада. Video: https://vimeo.com/1068793096 Цена: 34 EUR/м². Возможна оплата криптовалютой или потенциальный обмен на что-то другое — не стесняйтесь сделать предложение. Подходит для: производственных объектов, логистики, холодильных складов, туризма, фермы/ранчо (пахотные земли первого класса), кемпинга, сельской усадьбы, жилищного строительства, склада, гипермаркета, дата-центра и т.д. Собственность: 1:1 (полностью в собственности). Контакты в личных сообщениях или через Viber/WhatsApp:+43688 64 64 3734/.