

# Na prodaju stan u Durlanu, 40m<sup>2</sup> + terasa 45m<sup>2</sup>. Odlična lokacija

**Cena: 85.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Knjaževačka  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 85  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3622000  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.09.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u Durlanu, na odličnoj lokaciji. Površina stana je 40m<sup>2</sup> i plus prelepa terasa od 45m<sup>2</sup>. Kompletno namešten, bez većih ulaganja. Grejanje i hladjenje je regulisano toplotnim pumpama, ali ima i inverter klima (kupljena pre 2 meseca, još uvek u garanciji). Sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe, dnevne sobe, kuhinje i dve terase. Uknjižen je, vlasništvo 1/ 1. Parking mesto u dvorištu ide uz stan na korišćenje. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555