

# Odlican stan na odlicnoj lokaciji ! Liman 3 pored Muzicke skole.

**Cena: 600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Liman 2 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Bulevar cara Lazara 53  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 65  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3889919  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.06.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0658466945



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se kompletno opremljen dvosoban stan - 65 m<sup>2</sup> Stan se nalazi na 5. spratu, dvorišno je orijentisan i veoma miran. Zahvaljujući prirodnom hladu visokog drveća, stan je prijatan tokom leta, pa se klima koristi minimalno. Struktura stana: dnevna soba, velika spavaća soba, odvojena kuhinja i trpezarija, kupatilo 2 ostave terasa podrum u suterenu zgrade zajednička biciklana Stan ima centralno grejanje i protočnu toplu vodu. Opremljenost: Dnevna soba poseduje ugaonu garnitura na razvlačenje klub sto TV komoda od medijapana nov televizor inverter klima uređaj dovoljan za grejanje i hlađenje celog stana Kuhinja i trpezarija: kompletno opremljena kuhinja dužine 5 m od medijapana frižider sa zamrzivačem rerna i ploča za kuvanje sudomašina trpezarijski sto 160x80 kompletna kuhinjska oprema Hodnik: dva cipelarnika, police za obuću i veliki klizni plakar sa ogledalom Kupatilo: kada, mašina za pranje i sušenje veša Spavaća soba: francuski krevet, dečiji krevet, ugradni ormar, dodatni ormar, komoda, dva noćna stočića Ostava: metalne police za odlaganje Napomena: Stan je opremljen za potrebe vlasnika, a ne namenski za izdavanje, zbog čega su nameštaj i uređaji kvalitetniji i pažljivo održavani. Ima lift. Nije pet friendly.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555