

Salonac na Terazijama - idealna gradska rezidencija ID#3011

Cena: 415.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Terazije (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Terazije
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 83
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3977580
Datum postavljanja oglasa: 06.10.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U samom centru Beograda, na prestižnoj lokaciji na Terazijama, nalazi se ovaj prostran salonski stan od 83 m², smešten u lepo održavanoj dvorišnoj zgradi. Stan je funkcionalnog rasporeda i sastoji se od dve spavaće sobe, prostrane dnevne sobe, odvojene kuhinje i kupatila. Zahvaljujući salonskoj strukturi, stan poseduje karakter i atmosferu tipičnu za beogradske istorijske stanove, uz mogućnost prilagođavanja savremenim potrebama. Stan je renoviran pre 15 godina i uredno je održavan. Posebna prednost je pripadajuća podrumaska prostorija od oko 10 m², koja pruža dodatni prostor za odlaganje ili druge namene. Postoji mogućnost parkinga po dogovoru, što je značajna pogodnost imajući u vidu lokaciju u samom centru grada. Stan predstavlja odličnu priliku kako za porodični život u centru Beograda, tako i za investiciju. Dodatno, postoji mogućnost funkcionalne podele na dve zasebne stambene jedinice, što otvara različite mogućnosti za korišćenje i investiranje. Agencijska provizija iznosi 2% od ukupne kupoprodajne cene.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555