

Savski venac, Dedinje, Ružićeva, 5.0, 210m2

Cena: 2.350,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Kvadratura: 210

Namena prostora: Više namena

Šifra oglasa: 03-3944909

Datum postavljanja oglasa: 21.08.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

Telefon: 0605553901



Dodatne informacije:

Ružićeva, Sprat, Namešten, Telefon

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 134700, II/II, salonski, telefon, terasa, luks renoviran, fasada dobra, ostava, pogodan za pp. U prestižnom i mirnom delu Dedinja, u neposrednoj blizini ambasada, diplomatskih rezidencija i međunarodnih predstavništava, izdaje se duplex stan površine 210 m² sa dve velike terase i pogledom na park i zelenilo. Raspored : Donji nivo: Veliki otvoreni prostor pogodan za prijemni deo, open-space kancelarije ili dnevni boravak Odvojena kuhinja sa ostavom, toalet Zasebna kancelarija/soba sa sopstvenim kupatilom Prostrana natkrivena terasa sa pogledom na zelenilo Gornji nivo: Tri veće kancelarije/sobe Dva kupatila, od kojih jedno pripada jednoj kancelariji/sobi, dok je drugo dostupno iz hodnika Ostava sa izvedenim priključkom za vodu i odvodom za vodu, pogodna za vešernicu, čajnu kuhinju ili drugu namenu prema potrebama zakupca Velika terasa sa otvorenim pogledom na krošnje i zelenilo Karakteristike: 210 m², duplex organizacija prostora, četiri zasebne kancelarije/sobe i veliki otvoreni prostor Četiri sanitarna čvora, dve velike terase, pogled na park i zelenilo Obilje prirodnog svetla, mirna i reprezentativna lokacija Zajedničko uređeno dvorište puno zelenila, neposredna blizina ambasada i diplomatskih rezidencija. Odmah useljiv. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/555-3901 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555