

Sremčica sama na placu ID#1804

Cena: 129.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremčica (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Obrenovačka
Kvadratura: 220
Površina zemljišta: 800
Broj soba: 1 soba
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju

Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo kuću samu na placu iz osamdesetih godina prošloga veka. Udaljena je oko 950 m od glavne Beogradske ulice, gde se nalazi linija gradskog prevoza 511, market Aroma, pekara, mesara, ribarnica i apoteka. Potrebna je kompletna adaptacija. Kuća je jako interesantna za višečlana porodična domaćinstva. Deljivo na tri zasebne stambene jedinice. Septička jama. Spoljna demit fasada 5 cm. Kuća je građena sa građevinskom dozvolom i nema upotrebnu dozvolu. Prodaje se isključivo keš kupcima. Površina stana na spratu i potkrovlja u grubim građevinskim radovima oko 220 m². Garaža i prostorije u prizemlju objekta oko 50 m². Prizemlje se sastoji od garaže, kuhinje i trpezarije, dnevnog boravka, toaleta i ostave za ogrev. Prvi sprat se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom površine oko 30 m², kuhinje, kupatila i dve spavaće sobe. Potkrovlje je otvoren prostor u grubim građevinskim radovima. Posrednička naknada je regulisana u skladu sa Opštim uslovima poslovanja EURO-WINNER NEKRETNINE D.O.O.

Šifra oglasa: 03-3826618
Datum postavljanja oglasa: 31.03.2026

Kontakt: EURO-WINNER NEKRETNINE d.o.o. Beograd
Telefon: 066/812-8876

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555