# Jednoiposoban stan 42m u izgradnji Salajka TOP lokacija

## Cena: 121.800,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Salajka
**Sobnost:** Jednoiposoban
**Kvadratura:** 42
**Stanje objekta:** U izgradnji
**Grejanje:** Gas
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet

Tekst oglasa:

063518546 062518545 0643187924 Oglašavamo prodaju jednoiposobnog stana 42m u izgradnji. Zgrada će se nalaziti u Novosadskom naselju Salajka, gradi se moderan stambeni objekat PO+P+2(3), projektovan tako da pruži maksimalni kvalitet stanovanja. U ponudi su stanovi raznih struktura,41 stambena jedinica: od konfornih garsonjera od 27m do velikih porodičnih stanova preko 100m. Od materijala izuzetnog kvaliteta kojim se gradi ovaj moderni objekat izdavjamo : Demit fasada sa izolacijom od termo bloka 25cm i dodatnih 12cm stiropora, međuspratna izolacija kamena vuna debiljne 3cm i termosilent folija od 1cm u podovima, podne obloge ( Laminirani troslojni parket ili Tarkett, prvoklasna keramika, ulazna sigurnosna vrata sa višeslonjim bravama, sobna vrata od farbanog medijapana, šetokomorna PVC stolarija sa troslojnim staklima, prvoklasne sanitarije sa opcijom kade ili tuš kabine, terase kombinacija parapeta i staklenih ograda, sa podnim oblogama od protivklizne keramike, grejanje je na gas preko radijatora sa kalorimetrima, svaki stan će imati klima uređaj. Atraktivna lokacija za život, centar Novog Sada je udaljen samo 1,5km u blizini je se nalazi sav potreban sadržaj sa obavljanje svakodnevnih obaveza, kao što su( teretane, restorani, marketi, igrališta za decu itd.) Planirani rok završetka radova je 01.12.2026. Cena ovog stana je 2900€ sa PDV-om Za više informacija o ovom objektu i detaljnu prezentaciju, dođite do nas Svetozara Miletića 51. Novi Sad ili pozovite naše agente 063518546 062518545 0643187924

**Šifra oglasa:** 03-3598568
**Datum postavljanja oglasa:** 11.08.2025

**Kontakt:** BOMBYX NEKRETNINE registar posrednika br.217
**Telefon:** 063518546