

# Uknjižen stan - ugao Kumodraške i Vitanovačke ID#3986

**Cena: 198.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Voždovačka crkva (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Kumodraška  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 79  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3672412  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.10.2025

**Kontakt:** IVELA 011 društvo sa ograničenom odgovornošću  
Beograd-Voždovac  
**Telefon:** 011/3960-722



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Trosoban stan na odličnoj lokaciji. Svetao, dvostrano orjentisan (istok-zapad). U lepo održavanoj zgradi sa centralnim grejanjem. Javni parking ispred zgrade. Lepo održavan, bez većih ulaganja. Krov je rađen pre godinu dana. Stan ima 2 ostave. Kompletna infrastruktura, blizina gradskog prevoza, marketa, škole. Odlična saobraćajna povezanost sa svim delovima grada. Stan za svaku preporuku. Agent Kristina Kablar lic.br.1313 Telefon: 069/5111-227 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555