

Vrčin, porodična kuća 270m2 sa 7ari placa ID#1057

Cena: 250.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrčin (Srbija, Beograd, Grocka)

Ulica i broj: Skadarlijska
Kvadratura: 270
Površina zemljišta: 700
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja

Šifra oglasa: 03-2834375
Datum postavljanja oglasa: 30.11.2023
Kontakt: MODUL ART DOO Beograd-Savski Venac
Telefon: 060/753-52-52



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan

Tekst oglasa:

Odmah useljiva Porodična Kuća sa Impozantnim Placem u Vrčinu - Savršenstvo Na 15 Minuta od Centra Grada U ponudi s ponosom predstavljamo jedinstvenu priliku - uknjiženu porodičnu kuću smeštenu u Vrčinu, udaljenu svega 15 minuta vožnje autom od centra Beograda. Sa svojih 270m2 i četiri impresivne etaže, ova rezidencija oduševljava ne samo svojom prostranošću, već i pažljivo osmišljenim detaljima. Unikatni Prilaz i Predivan Trem: Već na prvi pogled, dočekaće vas zastakljeni prilazni trem ispred glavnog ulaza, pružajući svetlost i stvarajući fantastičan ambijent između dnevne zone i impozantne terase ispred objekta. Savršena Organizacija Prostora na Prizemlju: Prizemlje ove kuće je organizovano kao dnevna zona, uključujući prostran dnevni boravak s trpezarijom i zasebnim kutkom za biblioteku ili radni prostor. Ovaj nivo izlazi na natkrivenu veliku terasu koja pruža zadivljujući pogled ka Avali. Tu su i kuhinja, smeštena neposredno uz trpezariju, stepenište koje vodi ka spratu, ostava, i gostinski toalet. Odmor i Udobnost na Spratu: Sprat kuće rezervisan je za zonu odmora, sa 3 prostrane spavaće sobe, jednim kupatilom, i terasom na koju izlaze 2 sobe. Potkrovlje kuće, iako trenutno nezavršeno, ima prozore i balkonska vrata koja vode ka terasi, pružajući mogućnost daljnjeg oblikovanja dodatnih spavaćih soba i kupatila prema vašim potrebama. Veliki Predprostor i Očaravajuće Dvorište: Ispred kuće, veliki predprostor omogućava parking za više vozila, dok se u sklopu objekta nalazi i garaža s rolo vratima, te dodatne ostave i toaleti s prilazom sa spoljašnje strane. Oaza Mirna u Blizini Gradskih Sadžaja: Dvorište je pravi raj za odmor i uživanje, a lokacija u Vrčinu pruža brz pristup autoputu, omogućavajući dolazak do centra grada za samo 15 minuta. U neposrednoj blizini su centar naselja, škole, marketi, i ostali

sadržaji, čineći ovu kuću idealnim domom za porodični život.
Ekskluzivnost i Komfor na Jednom Mestu: Ova ekskluzivna ponuda
predstavlja jedinstvenu priliku za stvaranje vašeg savršenog
doma. Neka ova porodična kuća u Vrčinu bude vaša oaza mira i
luksuza, udaljena samo korak od živopisnog centra Beograda.
Kontaktirajte nas danas i osigurajte svoj prostor iz snova.
Posrednička provizija 3%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555