

# Namešten, sa parking mestom! Stan bez ulaganja!

**Cena: 63.650,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 23  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3793539  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.02.2026

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/526-633



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Ekskluzivno Vam predstavljamo jednoiposoban stan na fantastičnoj lokaciji, Telepu u ulici Heroja Pinkija. Stan je uknjižen na 23m<sup>2</sup>, a podna površina je 41m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka, spavaće sobe, odvojene kuhinje i kupatila. Fantastično raspoređen prostor, svaki deo stana je maksimalno iskorišćen. Prodaje se kompletno namešten, idealan je kako kao za život, tako i kao investicija za izdavanje. Bez većih ulaganja. Posедуje svoju podrumsku prostoriju, i takođe svoje parking mesto u dvorištu zgrade. Grejanje je podno na gas, tako da su niski mesečni troškovi. Uknjižen 1/1 tako da je moguća kupovina putem stambenog kredita. U blizini se nalazi autobusko stajalište, veći i manji marketi, autoparionica, kafići, restorani, apsolutno sve što je neophodno. Gledanje stana je moguće svakog dana od 09-21h uz prethodnu najavu. Pozovite agente za sve dodatne informacije. Srećno! Kontakt 064/8222-116

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555