

# Novi Sad, Telep - Neuseljavan poslovni prostor sa pet parking mesta ID#9104545

**Cena: 3.450,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 305

**Namena prostora:** Kancelarija



Dodatne informacije:

Sprat, Nenamešten, Internet

Tekst oglasa:

Novi Sad, Telep - Liman V. Izdvajamo iz ponude ekskluzivan kancelarijski prostor u zgradi modernog i sofisticiranog dizajna, visokog kvaliteta gradnje i opreme. Zgrada se nalazi na idealnoj lokaciji za poslovanje na lepoj i mirnoj lokaciji. Ukupno 305m<sup>2</sup> unutrašnjeg prostora na dve etaže (prizemlje 75m<sup>2</sup> i mezanin 225m<sup>2</sup>). Ovaj prostor čini više kancelarija (dve konferencijske sale i 7 odvojenih kancelarija), lobi, kuhinja sa trpezarijom i toaleti. REK ormar, optički internet (SBB i Telekom), UTP 6 instalacija. Multi-split sistem klima uređaja, centralno grejanje na gas sa sopstvenim kalorimetrom (plaćanje po potrošnji). Obezbeđena pet parking mesta u dvorištu stambene zgrade. Ugovor se sklapa sa pravnim licem. Na navedenu cenu zakupa se plaća PDV. Odmah useljiv. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

**Šifra oglasa:** 03-3752702

**Datum postavljanja oglasa:** 14.01.2026

**Kontakt:** VINSON DOO NOVI SAD

**Telefon:** 064/8614567

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555