Moderna kuća-luksuz-Stara Lipovica ID#2855

Cena: 260.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lipovica (Srbija, Beograd, Barajevo)

Ulica i broj: Veljka Vujičića
Kvadratura: 98
Površina zemljišta: 724
Broj soba: 1 soba
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Luksuzna kuća u staroj lipovici – mir, privatnost i vrhunski komfor Na samo 18 km od centra Žarkova, u mirnom i zelenom ambijentu Stare Lipovice, nalazi se izuzetna, moderno projektovana kuća koja pruža savršen spoj luksuza, komfora i prirodnog okruženja. Kuća se prostire na parceli od 7,24 ara, a zahvaljujući velikim staklenim površinama, otvorenim prostorima i pažljivo osmišljenoj arhitekturi, obiluje prirodnom svetlošću i pruža predivan pogled. Nekretnina je projektovana i građena za potrebe vlasnika, uz posebnu pažnju posvećenu kvalitetu gradnje, funkcionalnosti i izboru materijala. Urađena je po visokim standardima i poseduje energetski pasoš. Raspored: I NIVO: ulazni hodnik prostrana dnevna soba kuhinja sa trpezarijom kupatilo II NIVO: tri spavaće sobe kupatilo Dodatnu vrednost nekretnini pružaju prostrano dvorište sa mogućnošću parkiranja više automobila, kao i uređen letnjikovac, idealan za odmor, druženje i uživanje u prirodi. Grejanje je rešeno putem podnog sistema, što dodatno doprinosi komforu i prijatnom ambijentu tokom cele godine. Kuća je građena na osnovu građevinske dozvole. U toku je procedura tehničkog prijema i pribavljanja upotrebne dozvole, nakon čega će biti moguće uknjiženje objekta. Prema informacijama vlasnika, završetak procedure očekuje se u narednih dvadesetak dana. Nekretnina je idealna za one koji žele privatnost, mir i prirodu, ali ne žele da se odreknu savremenog komfora i kvaliteta. Za više informacija i dogovor oko obilaska, slobodno nas kontaktirajte. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3938050
Datum postavljanja oglasa: 11.08.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31