Odlična investicija, jednosoban 29m2, Ušće ID#25619

Cena: 155.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 21 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bulevar Mihajla Pupina
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 29
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Kompletno renoviran, uknjižen, odmah useljiv! Prodaje se jednosoban stan, uknjižene korisne površine 29m² + 60m2 terase sa panoramskim pogledom na jednoj od najtraženijih lokacija na Novom Beogradu, u Bloku 21.Ovu lokaciju odlikuje vrhunska povezanost sa svim delovima Novog Beograda, centrom grada kao i auto-putem. U neposrednoj blizini su svi neophodni sadržaji za svakodnevni život: supermarketi, banke, apoteke, kafići, restorani, kao i stanice brojnih linija gradskog prevoza. Posebna prednost je blizina reke, park Ušće kao i Ušće Shopping Centar Stan se nalazi u kvalitetnoj i održavanoj zgradi sa samo 2 stana po spratu, što pruža maksimalan mir, privatnost i tišinu. Napomena: Zgrada nema lift. Nepokretnost je veoma funkcionalnog rasporeda i sastoji se od: ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravaka, kuhinje, kupatila i terase. Ima pripadajući podrum. Jednostrano je orijentisan ka istoku i izuzetno je svetao tokom celog dana. Stan je kompletno renoviran i ne zahteva nikakva ulaganja. Prodaje se namešten i odmah je useljiv. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23

Šifra oglasa: 03-3939475
Datum postavljanja oglasa: 13.08.2026

Kontakt: Beostil nekretnine Reg. br. 497
Telefon: 063/347-790