

# Unikatna nekretnina na TOP lokaciji

**Cena: 507.790,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kej (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 179  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3787197  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.02.2026

**Kontakt:** PLAY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos.  
Broj 711  
**Telefon:** 021/221-5101



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prostoran i svetao porodičan stan od 200m<sup>2</sup> u prirodi, prostire se na dva nivoa i dvostrano je orijentisan, tako da sa jedne strane gleda ka Petrovaradinskoj tvrđavi, a sa druge ka Katoličkoj porti. Nalazi se u neposrednoj blizini Dunavskog parka i Riblje pijace, na svega minut hoda. Zgrada u kojoj se nalazi poseduje lift, a sam stan pruža osećaj kao da živite u kući. Po strukturi je petosoban što ga čini idealnim za porodičan život. Prvi nivo se sastoji od master spavaće sobe sa master kupatilom, gostinskog toaleta, trpezarije, dnevne sobe, salona, kuhinje i dve zastakljene terase. Na spratu se nalazi još jedna mala dnevna soba, prostorija za pranje veša sa toaletom, 3 spavaće sobe i dečije kupatilo. Za više informacija pozovite! Kontakt: 021/221-5100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555