

# LUX renoviran duplex u centru Beograda ID#1428

**Cena: 189.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Gavрила Principa  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 50  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2944460  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.03.2024

**Kontakt:** BRICK PRO d.o.o. Beograd  
**Telefon:** 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kompletno renoviran duplex na TOP lokaciji u samom centru Beograda u ulici Gavрила Principa. U neposrednoj blizini stana se nalaze mnoge gradske znamenitosti kao i pijaca i razne prodavnice kafici i restorani. Strogo centar grada je samo 5 minuta peske od stana kao i Beograd na vodi koj se nalazi na 400-500 metara od stana. Stan se prostire na 2 nivoa, svetao lep i moderno opremljen. Na donjem nivou se nalazi dnevni boravak, toalet i kuhinjsko trpezarijski deo. Stan poseduje 3 inverter klime. Na gornjem nivou stana se nalaze 2 prostrane i opremljene spavace sobe, moderno kupatilo sa tus kabinom i terasa sa pogledom na Beograd na vodi. Idealna prilika za investicionu kupovinu i rentiranje, dugorocno ili kroz platforme booking i airbnb kao stan na dan. Za vise informacija pozovite na +381653393988 Bojan. Agencijska provizija je 2% od dogovrene kupoprodajne cene. For sale, a completely renovated duplex in a TOP location in the very center of Belgrade in Gavрила Principa street. In the immediate vicinity of the apartment there are many city sights as well as the market and various shops bars and restaurants. located 400-500 meters from the apartment. The apartment is spread over 2 levels, bright, beautiful and modernly furnished. On the lower level there is a living room, a toilet and a kitchen-dining area. The apartment has 3 inverter air conditioners. On the upper level of the apartment there are 2 spacious and equipped bedrooms, a modern bathroom with a shower. cabin and terrace with a view of Belgrade on the water. For more information, call +381653393988 Bojan. The agency commission is 2% of the agreed purchase price.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555