Novogradnja sa odličnom cenom i niskim troškovima!

Cena: 117.420,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 31
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Novogradnja sa odličnom cenom i niskim troškovima! Na prodaju jednoiposoban stan površine 31 m², smešten na prvom spratu novije stambene zgrade, na svega 30 sekundi od Bulevara patrijarha Pavla. Stan je izuzetno dobro organizovan, sa maksimalno iskorišćenim prostorom i dvorišnom orijentacijom koja pruža mir i privatnost. Veliki prozor u dnevnom boravku dodatno doprinosi prirodnom osvetljenju i vizuelno otvara prostor, čineći stan prostranijim i prijatnijim za boravak. Posebna pažnja posvećena je kvalitetu opreme i završnih materijala. U kupatilu su ugrađene kvalitetne česme i lavabo u vrednosti od oko 400 €, dok su standardne pločice zamenjene prvoklasnom italijanskom keramikom. Stan poseduje: Elektro roletne Grejanje na gas sa kalorimetrima Mogućnost upravljanja grejanjem putem telefona i Wi-Fi konekcije Kvalitetnu termoizolaciju zgrade od 50 cm stiropora Veliki prozor u dnevnom boravku Dvorišnu orijentaciju Nekretnina je useljiva i predstavlja odličnu priliku kako za rešavanje stambenog pitanja, tako i za investiciju. Dodatna pogodnost – parking mesto: Mogućnost mesečnog zakupa parking mesta za 50 € Mogućnost kupovine parking mesta po ceni od 12.000 € Kupovina je moguća putem stambenog kredita, uključujući i program subvencionisanih kredita za mlade, uz ispunjavanje propisanih uslova. Za kupce koji kupuju za gotovinu postoji mogućnost manje korekcije cene. Odlična prilika za kupovinu kvalitetnog, useljivog stana u novogradnji, sa pažljivo biranim materijalima i savremenim sistemima upravljanja. Agencijska oznaka: 1014454 Kontakt: 065 281 3152 Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951.

Šifra oglasa: 03-4005238
Datum postavljanja oglasa: 10.11.2026

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE Reg.br. 951
Telefon: 0668213152