

# STROGI CENTAR, ODLIČNO ZA IZDAVANJE

**Cena: 180.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 122  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Dvorišni

**Šifra oglasa:** 03-3232327  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.10.2024

**Kontakt:** BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA  
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 0646432338



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Prodajemo dvorišni deo kuće u strogom centru Novog Sada , fizički zaseban objekat prizemlje i potkrovlje, ukupne korisne površine 122m2. Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji, pogodnoj za rentiranje. U dvorištu su tri vlasnika, tj. tri stana. Ova nekretnina se koristi kao dve stambene jedinice. U prizemlju je hodnik iz kog se ulazi u dvosoban stan na prizemlju i stepenice za deo u potkrovlju. Ima i svoj deo dvorišta koji se koristi kao otvorena terasa. Može se lepo srediti. U prizemlju je velika terasa sa ostavom , trpezarija, dnevni boravak i spavaća soba, kuhinja i kupatilo. Isto to je i na potkrovlju. Grejanje je gradsko. Potrebna su ulaganja i moguće je dogovor oko cene. Šifra oglasa 28424 Agencijska provizija je uračunata u cenu. Kontakt 0646432338 Ljiljana Marković

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555