Dvoiposoban stan na odličnoj lokaciji – funkcionalan raspored ID#3700

Cena: 300.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 23 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bulevar Arsenija Čarnojevića
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 55
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine su u prilici da vam ponude izuzetno funkcionalan dvoiposoban stan, originalno jednoiposoban, na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini Sava centra. Stan se odlikuje odličnim rasporedom prostorija i maksimalno iskorišćenim prostorom. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog kupatila, kuhinje, trpezarije i dnevnog boravka sa izlazom na lođu, kao i potpuno odvojenog spavaćeg bloka sa dve spavaće sobe. Posebna prednost ove nekretnine jeste njena funkcionalnost, koja pruža komfor porodičnog života i odličnu organizaciju prostora. Stan je uredan i održavan, uz minimalna ulaganja može postati izuzetno prijatan i moderan porodični dom. Tlocrtna površina stana, uključujući lođu koja nije uračunata u originalnu kvadraturu, iznosi približno 63 m², uz dodatnih 2 m² pripadajućeg dela ulaznog hodnika, što ukupno čini oko 65 m² korisnog prostora. Lokacija je jedna od najvećih prednosti ove nekretnine. U neposrednoj blizini Sava centra, sa kompletnom infrastrukturom na dohvat ruke – škole, vrtići, prodavnice, javni prevoz i svi sadržaji neophodni za kvalitetan svakodnevni život. Odlična prilika za porodični život, ali i kao investicija na jednoj od najtraženijih lokacija Novog Beograda! Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3999307
Datum postavljanja oglasa: 02.11.2026

Kontakt: OPTIMIST NEKRETNINE Reg. br. 1168
Telefon: 0642228282