

# Odličan!

**Cena: 116.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 41  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3879091  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.05.2026

**Kontakt:** CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/661-32-13



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju funkcionalan dvosoban stan površine 41 m<sup>2</sup>, smešten na visokom prizemlju moderne stambene zgrade iz 2018. godine, na Bulevaru patrijarha Pavla. Stan je odlično organizovan i pruža maksimalnu iskorišćenost prostora, što ga čini idealnim za samce, parove ili kao investiciju za izdavanje. Zgrada je uredna i održavana, a ispred nje se nalaze parking mesta namenjena stanarima. Lokacija je jedna od najvećih prednosti ove nekretnine - u neposrednoj blizini nalaze se park, prodavnice, autobuska stajališta i svi sadržaji neophodni za udoban i kvalitetan svakodnevni život. Odlična povezanost sa svim delovima grada omogućava brz i jednostavan pristup centru i ostalim važnim gradskim zonama. Ukoliko tražite moderan stan na atraktivnoj lokaciji sa kompletnom infrastrukturom u okruženju, ovo je prilika koju ne treba propustiti.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555