

# ODMAH USELJIV 1.5 stan površine 36 m<sup>2</sup> na odličnoj lokaciji u ulici Toplice Milana.

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 36

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Stan je funkcionalnog rasporeda i sastoji se od odvojene spavaće sobe, prostrane dnevne sobe, kuhinje, kupatila i terase. U spavaćoj sobi se trenutno nalazi manji ležaj, uz mogućnost zamene većim u dogovoru sa budućim stanarima. Nalazi se na prvom spratu stambene zgrade bez lifta. Posebna prednost stana je velika i lepa terasa. Mesečni troškovi su niski i iznose oko 7.000 dinara. Kirija: 350€ Depozit: 350€ Agencijska provizija: 50% od jedne mesečne kirije (jednokratno) Stan je odmah useljiv. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, pozovite: 061 395 1297 Agencijska oznaka: 9102983 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

**Šifra oglasa:** 03-3840171

**Datum postavljanja oglasa:** 16.04.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO

**Telefon:** 0613951297

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555