Uknjižen dvosoban stan 66m² – blizu Hotela Mar ID#2306

Cena: 166.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Surčinska
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 66
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U priliici smo da vam ponudimo lep funkcionalan i moderno organizovan trosoban stan površine 66 m² u novoizgrađenoj zgradi. Stan čine prostrana dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom,2 spavaće soobe, ostava /garderober, predsoblje, kupatilo i terasa. Odlikuje se kvalitetnom završnom obradom – hrastovim parketom, keramikom prve klase, sigurnosnim ulaznim vratima i PVC stolarijom sa roletnama i komarnicima. Grejanje je etažno, a objekat poseduje 10 cm termoizolacije, što doprinosi energetskoj efikasnosti i komforu stanovanja. Stan je uknjižen i moguća je kupovina putem stambenog kredita. Odlična lokacija, u blizini Hotela Mar, na svega par minuta od Novog Beograda. U neposrednoj blizini nalaze se škola, marketi, apoteka, prodavnice, pekara i autobusko stajalište. Na navedenu cenu obračunava se 10% PDV-a, uz mogućnost povraćaja PDV-a za kupce prvog stana, u skladu sa zakonskim uslovima. Postoji mogućnost kupovine parking ili garažnog mesta. Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%

Šifra oglasa: 03-4020038
Datum postavljanja oglasa: 28.11.2026

Kontakt: MILENIJUM NEKRETNINE Reg. br. 1294
Telefon: 069/2214059