NOVO NASELJE! NOVA LOKACIJA ! MILOJA ČIPLIĆA

Cena: 127.689,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Miloja Čiplića 31
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 41
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

NOVO NASELJE ! NOVA LOKACIJA ! PLAĆANJE NA 5.RATA PO 20% BEZ KAMATE ! 20% - 20% - 20% - 20 - 20% 3.100e/m2 sa PDV-om ! Tražite savršen spoj mira , zelenila i urbane povezanosti? Predstavljamo Vam naš novi objekat u izgradnji na odličnoj i traženoj mikrolokaciji u Novom Sadu na granici Novog Naselja i Satelita Ulica : Miloja Čiplića 31, Novo Naselje – Satelit 42 moderna stana 1 lokal Svi bitni sadržaji za život su Vam na samo nekoliko koraka osnovana škola “Miloš Crnjanski”, kao i osnovna škola “Prva vojvodjanska brigada” . Tu su u vrtić “Vendi” kao i vrtić “Guliver”. Takođe u blizini se nalazi i Dom zdravlja Novo Naselje, Satelitska pijaca kao i autobuska stajališta sa kojih dopirete u sve delove grada . Brojni marketi, restorani , apoteke igraonice za decu, kao i mnoga igrališta kao i biciklističke staze koja krase Novo Naselje jedno od urabnistički najlepšeg dela Novog Sada su Vam u samoj neposrdnoj blizini budućeg objekta. Na prodaju stan oznake 103 dvosoban na prvom spratu , projektovane površine 41.19m2 orjantisan dvorišno , istočna orjantacija. Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom, terasom i kupatilom. U samom objektu biće ugradjen jedan lift. Od materijala koji se koriste prilikom izgradnje zidamo sa spoljnim klima-blok 20cm+10 cm izolacija, AZMAFON kao zvučna izolacija u podovima, unutražnji pregradni zid zidamo sa pregradnim-blokom debljine 25cm izmedju stanova, a pregradni zidovi u samom stanu se zidaju pregradnim blokom 10-12 cm. Grejanje sa kalorimetrima, plaća se po utrošku u grejnoj sezoni što je izuzetna ušteda,protočna topla voda, parket hrast, pločice granitne prve klase, sigurnosna ulazna vrata, sedmokomorni PVC sa

Šifra oglasa: 03-4011902
Datum postavljanja oglasa: 18.11.2026

Kontakt: KARIN INVEST
Telefon: 0658238127

dvoslojnim/troslojnim staklima i elektronskim podizačima roletni, mermerne klupice ispod prozora. Na našem sajtu https://www.karininvest.rs/ možete videti kompletnu ponudu svih naših lokacija . Više informacija možete dobiti svaki radni dan od od 08:00 – 16:00 časova na brojeve telefona 065/823-8127 ; 065/823-8317 kao i 021/529-528.