

# Kragujevac, naselje Jovanovac, luksuzna porodična kuća, korisna površina 353 m<sup>2</sup>

**Cena: 300.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kragujevac (Srbija, Kragujevac)

**Ulica i broj:** Jovanovac  
**Kvadratura:** 353  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Grejanje:** Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na samo par kilometara od centra Kragujevca, prodaje se izuzetno lepa i poptuno sredjena porodična kuća na placu od 1446 m<sup>2</sup>. Kuću čine prizemlje, dva sprata i potkrovlje pri čemu svaka etaža ima drugačiju strukturu. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje, trpezarije i kupatila. Iz hodnika se ulazi u garažu koja je opremljena i može imati više funkcija. Na prvom spratu se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom i toalet. Na prvi sprat može da se udje kako unutrašnjim stepeništem tako i spoljašnjim. Drugi sprat se sastoji iz četiri spavaće sobe i kupatila dok se u potkrovlju nalazi veliki dnevni boravak, jedna spavaća soba i veliko kupatilo sa đakuzijem. Sve prostorije koje se nalaze na spratovima i potkrovlju imaju izlaz na terase. Kuća je čvrste, kvalitetne gradnje, stolarija je PVC sa roletnama i elektro podizačima, na podovima je tarket parket, grejanje je etažno sa radiatorima. Kuća je opremljena kvalitetnim nameštajem i tehnikom i prodaje se sa stvarima. Pored kuće, na placu se nalazi i pomoćni objekat površine 67 m<sup>2</sup>, kao i nadstrešnica. Zbog svoje lokacije, komfora i funkcionalnosti idealna je za veće porodice, zaposlene ljude... Kuća je ozakonjena, vlasnik 1/1. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: [bulevarnekretnine.rs](http://bulevarnekretnine.rs), kontakt: [info@bulevarnekretnine.rs](mailto:info@bulevarnekretnine.rs), usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

**Šifra oglasa:** 03-3858087

**Datum postavljanja oglasa:** 05.05.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0346195207

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555