

# Novi Sad, Adamovićevo naselje - Uknjižen trosoban stan za renoviranje ID#1723

**Cena: 205.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adamovićevo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Stratimirovićeva  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 96  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3933368  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.08.2026

**Kontakt:** SOFISI HOME DOO NOVI SAD  
**Telefon:** 0658557209



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Novi Sad, Adamovićevo naselje (Cara Dušana). Trosoban stan na I spratu zgrade stare gradnje. Spratnosti prizemlje, jedan sprat, potkrovlje. Građena 30ih godina. Ovaj trosoban stan čine veoma komforan dnevni boravak iz koga se ulazi u jednu spavaću sobu. Stan poseduje dve, međusobno, vratima povezane spavaće sobe. Kuhinja je fizički odvojena, dve ostave, kupatilo i velika terasa. Dvorišno orijentisan. Garaža u ceni. U stanu ne postoji grejanje. Nije prikačen na gasovod ili Toplanu. Profesionalna procena je da za cca 20.000 EUR stan može da se dovede u uslove za stanovanje jer je renoviranje neophodno. Uknjižen 1/2. Bez tereta. (Sofisi home doo Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska provizija iznosi 3% i uračunata je u cenu uzraženu na sajtu. Kontakt tel.: 065/8557209

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555