

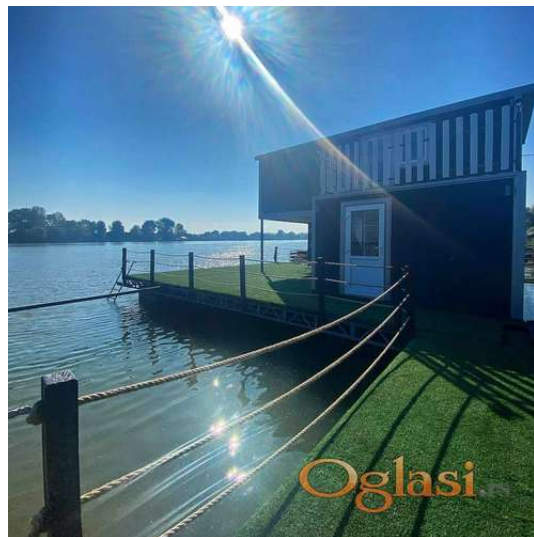
# Novi Beograd splav na Savi HITNO!

**Cena: 199.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 45 (TC Enjub) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Namena:** Poslovna zona  
**Površina zemljišta:** 8322  
**Put do placa:** Tucanik



Dodatne informacije:

Struja

Tekst oglasa:

SPLAV NA SAVI, NOVI BEOGRAD 45 Blok Novi Beograd Prilaz sa asfalta tucanik Širina prilaza placa 18,5m sa 45m Tehnicka Bunarska voda Struja 1 Faza Povrsina jednog splava na kojem je objekat 12m sa 9 m Kvadratura objekta 78m2 Dve spavace dva kupatila, kuhinja sa gostinom i terase. Povrsina drugog splavnog mesta bez objekta 8m sa 10m. Most spaja dva splava medju kojim je parking za gliser i vodeni skuter. Moguća zamena za nekretnine (stanove) i placeve u Novom Sadu i Beogradu. vlasništvo 1/1 privatna svojina ###bez tereta### Može zamena za nekretnine ili placeve , Novi Sad, Beograd, Indija, Stara Pazova.... agencijska provizija uracunata u cenu (plaća prodavac) šifra agencije: 1338 šifra nekretnine: RAFT ON THE SAVA, NOVI BELGRADE 45 Blok Novi Beograd Access from the Tucanik asphalt The width of the approach to the plot is 18.5m by 45m Technical well water Current 1 Phase The area of one raft on which the object is 12m by 9m The square footage of the building is 78m2 Two bedrooms, two bathrooms, kitchen with guest room and terraces. The surface of the second rafting place without an object is 8m by 10m. The bridge connects two rafts, between which there is parking for a speedboat and a jet ski. ownership 1/1 private property ###no load### agency commission included in the price (paid by the seller) agency code: 1338 property code: ПЛОТ НА РЕКЕ САВА, НОВЫЙ БЕЛГРАД Блок Нови 45 Белград Доступ с асфальта Тучаника Ширина подъезда к участку 18,5м на 45м. Техническая колодезная вода Ток 1 Фаза Площадь одного плота, на котором находится объект, 12м на 9м. Площадь здания 78м2. Две спальни, две ванные комнаты, кухня с гостевой комнатой и террасы. Площадь второго места сплава без объекта 8м на 10м. Мост соединяет два плота, между которыми есть стоянка для катера и гидроцикла. собственность 1/1 частная собственность ###нет

**Šifra oglasa:** 03-2951148  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.03.2024

**Kontakt:** HITNO DOO NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0665772880

загрузки### Агентская комиссия включена в стоимость  
(оплачивается продавцом) Код агентства: 1338 код объекта:  
Floß auf der Save, Novi Beograd 45 Blok Novi Beograd Zugang  
über den Tucanik-Asphalt Die Breite der Zufahrt zum Grundstück  
beträgt 18,5 m x 45 m Technisches Brunnenwasser Strom 1 Phase  
Die Fläche eines Floßes, auf dem sich das Objekt befindet, beträgt  
12 x 9 m Die Fläche des Gebäudes beträgt 78 m<sup>2</sup> Zwei  
Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Küche mit Gästezimmer und  
Terrassen. Die Fläche des zweiten Raftingplatzes ohne  
Gegenstand beträgt 8m x 10m. Die Brücke verbindet zwei Flöße,  
zwischen denen sich Parkplätze für ein Schnellboot und einen  
Jetski befinden. Eigentum 1/1 Privateigentum ###keine  
Belastung### Vermittlungsprovision im Preis enthalten (vom  
Verkäufer bezahlt) Agenturcode: 1338 Eigenschaftscode:

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555