

# Odlicna cetvorosobna kuća na potezu Klise!!!

**Cena: 61.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Stari Ledinci (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 77  
**Površina zemljišta:** 291  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Kombinovano

**Šifra oglasa:** 03-2435983  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.12.2022

**Kontakt:** 021 nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222126



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Pri projektovanju posebnu pažnju su posvetili kvalitetu izgradnje i odabiru materijala i opreme. Objekat se zida termo blokom, pregradni zidovi unutar svakog pojedinačnog stana su od opeke. Demit fasada, stiropor debljine d=10cm u kombinaciji boja visokog kvaliteta, pruža visok nivo energetske efikasnosti objekta koji u znatnoj mjeri štedi energiju za grejanje i hlađenje stanova. Spoljna stolarija je PVC sa petokomornim profilima renomiranih proizvođača koja obezbeđuje odličnu termo-zvučnu izolovanost objekta. Svi prozori i balkonska vrata poseduju ugrađene roletne, a prozori komarnike. Ulazna vrata su PVC, sigurnosna i modernog izgleda. Unutrašnja vrata su od farbanog medijapana. Grejanje je na gas, podno, sa centralnim sistemom grejanja, kotlom za svaki stan posebno. Gasni kotlovi pored grejanja obezbeđuju i sanitarnu vodu. Višeslojni hrastov parket pružiće vam novom domu posebnu toplinu. Uvozne pločice su visokog kvaliteta i modernog izgleda, renomiranog proizvođača. Za više informacija pozovite nas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555