

Jednosoban stan 38 m², prva linija do mora, Rose, Herceg Novi

Cena: 243.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Herceg Novi (Crna Gora, Herceg Novi)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 38
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3884205
Datum postavljanja oglasa: 08.06.2026

Kontakt: Intermedio
Telefon: +38267432761



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Bokotorskom zalivu, u naselju Rose, prodaje se potpuno opremljen jednosoban stan površine 38 m², smješten na prvom spratu objekta u samoj prvoj liniji do mora. Stan se sastoji od dnevnog boravka sa izlazom na prostranu terasu, odvojene spavaće sobe, kuhinje i kupatila. Južno je orijentisan i tokom cijelog dana obasan prirodnim svjetlom. Posebnu vrijednost nekretnini daje velika terasa sa otvorenim panoramskim pogledom na more, ostrvo i planinski vijenac preko zaliva. Zahvaljujući poziciji tik uz obalu, more je doslovno nekoliko koraka od stana. Nekretnina se prodaje kompletno namještena i spremna je za useljenje ili turističko izdavanje bez dodatnih ulaganja. Karakteristike: 38 m²; Jednosoban stan Prvi sprat Prva linija do mora Južna orijentacija Prostrana terasa sa direktnim pogledom na more Potpuno opremljen i namješten Privatna punta Vez za barku Vlasništvo 1/1 Izuzetna lokacija u mirnom dijelu Rose Dodatna pogodnost je mogućnost kupovine apartmana na drugom spratu površine 33 m², po cijeni od 213.000 €, što predstavlja odličnu priliku za investiciju ili proširenje stambenog prostora. Cijena stana: 243.000 € Stan predstavlja rijetku priliku za kupovinu nekretnine na samoj obali mora u jednom od najautentičnijih i najtraženijih dijelova Herceg Novog. Idealan je za odmor, cjelogodišnje stanovanje ili turistički najam.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555