

29. novembra, Bogojevo, Odžaci ID#4893

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Odžaci (Srbija, Odžaci)

Ulica i broj: 29. novembra

Kvadratura: 197

Broj soba: 3 sobe

Šifra oglasa: 03-2853653

Datum postavljanja oglasa: 17.12.2023

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd

Telefon: 011/31-30-164



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Opština Odžaci - Bogojevo - 29.Novembar - Kuća 197m² + Plac 89,12ari. U opštini Odžaci u naselju Bogojevo u Zapadnobačkom okrugu udaljeno 20km od Apatina, prodaje se kompletno renovirana (2014 godine) petosobna kuća koja je opremljena sa solarnom elektranom od 20kw i bazenom (kompletna sistem za prečišćavanje i održavanje vode). Struktura u kući sastoji se od tri spavaće sobe, sobe za odmor, dnevnog boravka sa kuhinjom, dva kupatila, predsoblja, hodnika, ostave i prostorije zatvorenom terasom. U kući su urađene nove instalacije - (elektro i vodovodne). Krov je kompletno nov urađen. PVC stolarija, termoizolacija, podovi u kući su od laminata odličnog kvaliteta i keramike prve klase, grejanje je urađeno po sistemu toplotne pumpe. Objekat i dvorište je po "Smart" sistemu video nadzora i alarma. Prostrani plac sa nadkrivenim bazenom 9,5m² x 4m², pomoćnim objektima, gražom, letnjikovcem, platenikom prekriveno leksanom od 38m² i zemljištem površine 8932m². Na prvoj parceli su kuća, bazen, letnjikovac, graža, zatvorena terasa, letnjikovac, pomoćni objekti i platenik, na drugoj parceli su solarni paneli i njiva iste površine kao prva parcela. Prilaz u dvorište je prostrano, ima nastrešnicu za vozila i izidan je roštilj. Mesto kao letnjikovac za uživanje u dvorištu pored bazena i voćnjaka. Otvaranje graže uz kuću je na daljinski. Prodaje se kompletno nameštena i opremljena kvalitetnim elementima i nameštajem. Programiran sistema rashlađivanja "Fein Coil", preko toplotne pumpe regulacija. PROSTORIJE: I NIVO: predsoblje, hodnik, dnevni boravak, tri spavaće sobe, soba za odmor, kuhinja, dva kupatila, ostava, zatvorena terasa, podrum. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

