

# Kuća, Vrtište

**Cena: 110.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** CRVENI KRST - Crveni krst (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Čamurlijska  
**Kvadratura:** 140  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-2227527  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.06.2022

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



## Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju fina prizemna porodična kuća novije gradnje u naselju Vrtište. Nalazi se u mirnom okruženju i sve više atraktivnom za porodično stanovanje van gradske buke i zagađenja. Kuća je korisne površine 140m<sup>2</sup>, upisane u katastru 98m<sup>2</sup>. Nalazi se na placu ukupne površine 16,44ari. Vlasnik takođe poseduje udeo na placu ispred, koji predstavlja prilaz do kuće 6,5ari. U funkciji je četvorosobnog stana i sastoji se od ulaznog dela, kupatila, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom i tri spavaće sobe. Spoljna stolarija je pvc, kvalitetna keramika u kuhinji i kupatilu, podovi su laminat. Voda je gradska, u kući je trofazna struja, na placu je i bunar. Kuća je upisana u katastru, u postupku legalizacije. Ovo je samo deo naše ponude, ovu kao i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555