

Prelep trosoban renoviran stan 72m2+ 3 terase, 3.sprat,top lokacija, blizu pešačke zone

Cena: 124.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Marger (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Episkopska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 83
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-2912223
Datum postavljanja oglasa: 08.02.2024

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan komforan stan, na top lokaciji u blizini pešačke zone u centru. Izvanredan za izdavanje i porodično stanovanje. Nalazi se u jednom od najtraženijih delova grada, nadomak su svi vitalni objekti, Saborna crkva, autobusko stajalište, brojni marketi..... Po strukturi je trosoban, uknjižene površine 72m2 (korisne sa lođama oko 83m2), sa odličnim rasporedom prostorija. Nalazi se na 3. spratu u kvalitetnoj vojnoj zgradi starije gradnje sa liftom. Sastoji se od ulaznog hodnika, toaleta, prostrane dnevne sobe, tri lođe, izdvojene kuhinje, špajza, trpezarije i spavaćeg degažmana sa dve spavaće sobe i kupatilom. Stan je kompletno renoviran, promenjena je celokupna vodovodna i elektro instalacija, prvoklasna keramika u kupatilu i kuhinji, parket je hoblinan i lakiran, ofarbana unutrašnja stolarija. Centralno grejanje je isključeno, pa su troškovi održavanja stana dosta niži. Uz stan ide pripadajući podrum. Cena je više nego odlična, stan je uknjižen kao privatna svojina 1/1, čisto vlasništvo. Mogućnost kupovine na kredit! Postoji mogućnost dogovora oko kupovine nameštaja kao i zamena za manji stan u centru naravno uz odgovarajuću doplatu! Topla preporuka agencije! Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555