

# Surčin, Radiofar, Autoput za Zagreb, 1.5, 53m<sup>2</sup>

**Cena: 98.050,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Radiofar (Srbija, Beograd, Surčin)

**Ulica i broj:** Autoput za Zagreb  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 53  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

1	Ulaz	6.17 m <sup>2</sup>
2	Dnevna soba sa trpezarijom	19.93 m <sup>2</sup>
3	Kuhinja	3.94 m <sup>2</sup>
4	Spavaća soba	11.18 m <sup>2</sup>
5	Kupatilo	4.06 m <sup>2</sup>
6	Terasa	4.33 m <sup>2</sup>
7	Terasa	3.20 m <sup>2</sup>
Poslovni apartman 20 - Jednospoban		52.81 m <sup>2</sup>



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 130553, II/. Prodaja stanova u novogradnji - Radio Far, Surčin U ponudi je moderan stambeno-poslovni kompleks u izgradnji, smešten u mirnom i perspektivnom delu naselja Radio Far, u opštini Surčin. Projekat obuhvata tri lamele, pažljivo osmišljene kako bi zadovoljile potrebe kako za stanovanjem, tako i za poslovanjem. Lamela 1 i Lamela 2 projektovane su kao poslovni apartmani, dok je Lamela 3 namenjena isključivo stanovanju. U ponudi su funkcionalni stanovi površine od 28 m<sup>2</sup> do 64 m<sup>2</sup>, idealni kako za život, tako i kao investicija. Objekat se sastoji od prizemlja, prvog, drugog, trećeg sprata, i četvrtog povučenog sprata, što obezbeđuje moderan izgled i dodatni komfor stanzarima. Kompleks se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji:

- udaljen svega 500 metara od aerodroma
- u ulici Svetog Save, iza Autokomercia
- u neposrednoj blizini Zagrebačkog autoputa
- na samo 5 km od Zemuna i 10 km od centra Beograda
- dobro povezan autobuskim linijama gradskog prevoza
- U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, uključujući market „Sunce“, kao i manji lokalni objekti, što dodatno doprinosi svakodnevnoj praktičnosti.

Kupcima su na raspolaganju parking i garažna mesta:

- parking mesto: 6.500 € + PDV
- garažno mesto: 15.000 € + PDV

Cene nekretnina:

- poslovni apartmani: 1.850 €/m<sup>2</sup> + 20% PDV
- stanovi: 1.850 €/m<sup>2</sup> + 10% PDV

Ovaj kompleks predstavlja odličnu priliku za sve koji traže kvalitetnu novogradnju na dobro povezanoj lokaciji, sa brzim pristupom gradu, ali i mirnim okruženjem za život. Zavrsetak prve lamele decembar 2026, a kraj je jun 2027 više informacija i rezervaciju stana, kontaktirajte nas. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

**Šifra oglasa:** 03-3815360

**Datum postavljanja oglasa:** 19.03.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0605553901

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555